

# Estratègies vers la ciutat de baixa densitat: de la contenció a la gestió

Coordinator: Francesc Muñoz

Col·lecció: **Estudis**

Serie: **Territori**

9

## Sumari

Presentació .....	11
<i>Antoni Fogué</i>	
<b>1. Introducció</b>	
De la urbanització dispersa a la ciutat de baixa densitat: un repte ignorat. .	15
<i>Francesc Muñoz</i>	
<b>2. Estratègies de gestió vers la ciutat de baixa densitat</b>	
Quatre estratègies d'intervenció a la urbanització de baixa densitat: densificació selectiva, reformulació tipològica, centralitat suburbana i estratègia integral .....	71
<i>Francesc Muñoz</i>	
Reptes i oportunitats de la densificació dels teixits urbans de baixa densitat .....	87
<i>Joan Barba, Montserrat Mercadé i Kris Scheerlinek</i>	
La tipologia edificatòria com a element de complexitat urbana també a la ciutat de baixa densitat .....	111
<i>Txema Onzain</i>	
El disseny d'espais de centralitat com a estratègia de complexitat. ....	129
<i>Ferran Miralles i Joaquim Ferriol</i>	
La gestió integral de la urbanització de baixa densitat des de les polítiques urbanes. ....	141
<i>Francesc Muñoz, Oriol Porcel, Anna Puiggròs i Míriam Valdelvira</i>	

8 Sumari	
Estratègies per a la gestió de la baixa densitat i el consum de sòl . . . . .	165
<i>Alice Falco</i>	
<b>3. Instruments per a la gestió de la ciutat de baixa densitat</b>	
Apunts metodològics per a l'estudi de la baixa densitat . . . . .	181
<i>Albert Serratosa Palet</i>	
<b>Planejament i aspectes normatius</b>	
El Pla Territorial Metropolità de Barcelona, la dispersió urbana i la baixa densitat . . . . .	187
<i>Josep Maria Carrera</i>	
Les urbanitzacions amb dèficits urbanístics: de la utopia a la gestió . . . . .	221
<i>Oriol Nehlo</i>	
L'ordenació urbanística de la ciutat de baixa densitat . . . . .	253
<i>Albert de Pablo</i>	
<b>La gestió de la baixa densitat des de l'esfera supramunicipal</b>	
Cap a una gestió integrada de les polítiques sectorials al territori de baixa densitat. . . . .	277
<i>Jordi Bertran Castellví</i>	
<b>Polítiques sectorials</b>	
El balanç fiscal municipal insostenible de la ciutat de baixa densitat . . . . .	333
<i>Sara Mur i Joaquim Clusa</i>	
Anàlisi i propostes per a la millora de la mobilitat de proximitat en àrees residencials de baixa densitat . . . . .	357
<i>Vicenç Izquierdo</i>	
L'activitat econòmica a la ciutat de baixa densitat . . . . .	369
<i>Maria Buhigas</i>	
La crisi del model tradicional de producció de l'espai públic als teixits residencials de baixa densitat . . . . .	377
<i>Josep Solé Arqués</i>	

Prevenió i actuació contra els incendis en el context de la baixa densitat residencial. . . . .	389
<i>Joan Ignasi Castelló Vidal</i>	
Polítiques de participació ciutadana: reptes i estratègies per a la ciutat de baixa densitat. . . . .	399
<i>Helena Cruz i Gallach i Víctor Garcia Subirà</i>	
<b>4. Les altres ciutats de baixa densitat: experiències de gestió</b>	
La gestió de la baixa densitat a Espanya des del planejament territorial . .	419
<i>Rafael de Miguel González</i>	
<i>José María Ezquiaga Domínguez</i>	
La diversitat d'escenaris en la gestió de la ciutat de baixa densitat: experiències internacionals. . . . .	449
<i>Laura Fregolent</i>	
Respostes a l'expansió de la baixa densitat. . . . .	463
<i>Agència Europea del Medi Ambient</i>	
El «govern» dels territoris en transformació. La città bella e la città buona. .	481
<i>Francesco Indovina</i>	
<b>5. Conclusions</b>	
De la urbanització dispersa a la ciutat de baixa densitat: de la contenció a la gestió . . . . .	499
<i>Francesc Muñoz</i>	